

Florianópolis, 06 de agosto de 2026.

Em atenção à Concorrência nº 06/2026, a Comissão Permanente de Licitação disponibiliza, para uniformização de entendimento, o rol de questionamentos apresentados pelos interessados, acompanhados dos respectivos esclarecimentos e orientações, que passam a integrar o referido processo. Ressaltamos que link com novos documentos será publicado.

QUESTIONAMENTO 01:

No MD é apresentado:

Chapas de gesso acartonado com espessura de 12,5 mm em cada face;

• Estrutura metálica com montantes de aço galvanizado (perfil "C") espaçados a cada 45 cm (máximo); • Guias (perfil "U") no piso e na laje superior;

• Isolamento acústico interno: lã de rocha com densidade de 64 kg/m³ e espessura de 75 mm—em todas as paredes;

1- Os montantes deverão ser montados a cada 45 cm ou a cada 60 cm ? O padrão de instalação é a cada 60 cm. No caso de reforço seria a cada 40 cm, porém com alteração da CPU. A cada 45 não fecha com a modulação da placa de 120 cm.

2 - Pedimos confirmação se o montante será de 70 mm, conforme consta na descrição da planilha de preços.

3 - Pedimos confirmação se a lã de rocha será de 75 mm ou 50 mm.

4 - Na planilha de preços unitários, o serviço de paredes de drywall tem preço inferior ao do forro de drywall e apresenta preço unitário inexecutável, bem abaixo do preço de mercado. Acreditamos que houve engano na CPU do serviço.

ESCLARECIMENTO 01:

1- Montagem dos montantes a cada 60 cm.

2 - Montantes de 70 mm.

3 - Lã de rocha de 50 mm de espessura.

4 - A composição do preço está apresentada na Aba de Composições Unitárias, com referências de valores em bases oficiais.

QUESTIONAMENTO 02:

1 - Não localizamos o projeto da sala do transformador nem detalhes das ligações do mesmo.

2 - Para alguns serviços a planilha remunera o transporte vertical. Porém não localizamos a remuneração do transporte vertical de itens como argamassa para contra piso, materiais para execução de divisórias de gesso e de vidro, cerâmica, argamassa colante, etc

3 - O SENAC vai manter a vigilância da edificação ?

4 - Na planilha temos o item "TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA AÇO ZINCADA 0,65MM TP 40 FACE EXTERNA PRÉ-PINTADO NA COR BRANCA, INCLUSO IÇAMENTO - REF. SINAPI 94216", ou seja telha simples . No projeto temos a especificação: "Telha trapeziodal térmica TP40 #0,43mm + PIR 30mm "

Qual a telha que deve ser considerada ? Lembrando que o custo da telha sanduíche é bem maior do que o valor da planilha.

ESCLARECIMENTO 02:

1 – Novo Link com os arquivos referentes à entrada de energia será publicado.

2 - Há 02 elevadores disponíveis para carga e transporte vertical de materiais e pessoas.

3 - Não haverá vigilância do prédio pelo Senac durante a execução da reforma.

4 - Considerar o item apresentado na composição do serviço (VM COMP. 001028): TELHA GALVALUME / ACO GALV PINT 1 FACE PO/COIL-COATING TRAPEZ H=40MM E=0,65MM

Comissão Permanente de Licitação.