

Florianópolis, 18 de fevereiro de 2026.

Em atenção à Concorrência n. 01/2026:

Para que todos tenham o mesmo entendimento, abaixo os questionamentos formulados por interessados nesta licitação, bem como os devidos esclarecimentos desta Comissão Permanente de Licitação.

QUESTIONAMENTO 03:

Gostaríamos de esclarecimentos referente ao item 8.3.4.7 do edital, referente a qualificação técnica profissional. Para o engenheiro eletricista solicita uma CAT de instalações elétricas de baixa tensão de 2.500m², sendo que o engenheiro civil tem capacidade e competência para executar tal atividade. Podemos neste caso apresentar a CAT somente do engenheiro civil para comprovação do item de instalação elétrica de baixa tensão?

ESCLARECIMENTO 03:

Em resposta ao questionamento acerca da aceitação do engenheiro civil para atendimento aos requisitos técnicos das instalações elétricas, informamos que este profissional pode ser considerado apto, em razão da natureza dos serviços a serem executados.

QUESTIONAMENTO 04:

No quadro de solicitação da CAT de qualificação técnica profissional, para responsável técnico geral, está solicitando a execução de obra de reforma de 5.000m³, acreditamos que a unidade correta seria m².

ESCLARECIMENTO 04:

Sobre a unidade para atendimento do responsável técnico geral é metro quadrado (m²).

QUESTIONAMENTO 05:

No Termo de Referência e nos projetos não localizamos menção ao elevador do item 30 da planilha.

Na planilha é mencionado um elevador hidráulico no Bloco B com caixa panorâmica, cabine em aço inox, 2 paradas 300 kg. O Bloco B tem 4 paradas.

Para elaboração de um orçamento do elevador necessitamos de maiores detalhes, como cortes, local para casa de máquinas, detalhes do vidro, descrição do equipamento, etc. O Senac vai fornecer mais elementos?

Ainda sobre o preço base do elevador, questionamos se o Senac fez consulta de preço de mercado, uma vez que o valor apresentado não cobre os custos de um equipamento desse porte. Sem contabilizar a caixa panorâmica em vidro laminado 5mm citada na planilha. Embora a referência seja da ORSE 13888 (uma tabela oficial), e o preço base de novembro seja de R\$ 120.700,00, o valor não se mostra compatível com o mercado de Santa Catarina.

ESCLARECIMENTO 05:

Corrigido item para elevador de 4 paradas com portas unilaterais e anexado TR.

QUESTIONAMENTO 06:

O item Alucobond ref. ORSE 5057 com preço 505,25/m² apresenta preço abaixo do mercado. Empresas de Santa Catarina praticam valores próximos de R\$ 1.000,00 por m². Além disto, o quantitativo de ACM do Ginásio, na planilha é 16,00 m², apresentando forte divergência com o projeto, que tem 4 módulos de 5,05x5,00 e mais 2 laterais de 3,08x5,00m. Também questionamos se seria possível fornecer detalhes da furação, como diâmetro e espaço entre furos.

O TCU recomenda: "que escolhida a solução a ser contratada e definidos os quantitativos e requisitos necessários, a equipe de planejamento da contratação realizará a pesquisa dos preços praticados no mercado. Essa é uma atividade obrigatória para as contratações públicas, inclusive contratações diretas e para adesões a atas de registro de preços, como consta de diversos dispositivos sobre a elaboração do orçamento estimado, de forma expressa ou implícita, pois não é possível elaborar o orçamento estimado sem efetuar pesquisa de preços. O primeiro cuidado da equipe de planejamento ao realizar essa pesquisa é utilizar, sempre que possível, diversas fontes de preço. Como explicado na Nota Técnica – AudTI/TCU 8/2023"

ESCLARECIMENTO 06:

No Ginásio há Alucobond na proteção das duas portas de acesso. É esse que está especificado na planilha. Foi corrigida composição do item com base em valores de mercado. Na fachada, será instalado chapas metálicas perfurada e lisa, ambas estão especificadas no TR e foram acrescidas na planilha.

QUESTIONAMENTO 07:

O item Forro modular de lã 625x625mm apresenta preço unitário de R\$ 106,26 na planilha do orçamento base. Trata-se de um CPU própria. Em função de não encontrarmos no mercado de Santa Catarina fornecedor com esse preço, seria possível o Senac fornecer o contato para cotação? O material está especificado corretamente?

ESCLARECIMENTO 07:

Corrigida composição do item com atualização dos valores dos insumos. Fornecedores Divisystem e Ecofiber.

QUESTIONAMENTO 08:

No item 8 do TR é citada uma porta corta fogo P30 80x210 em aço carbono com sistema antipânico. Em qual item da planilha é remunerada a porta e a barra antipânico? Considerando que as portas corta-fogo metálicas são classe P90, essa porta seria de madeira ou metálica?

ESCLARECIMENTO 08:

Alterado para duas portas P-90, em ambos os blocos, B e C. Acrescentados os itens de porta corta fogo e barra anti-pânico.

QUESTIONAMENTO 09:

O item "8.4.7" da planilha - Isolamento acústico com placa de espuma de poliuretano poliéster e=75mm (trorion-illubruck, ref.: sonex 75/75 ou similar), e o item "8.4.8" Manta em lã de rocha de 25mm - fornecimento e aplicação. Serão aplicados onde?

ESCLARECIMENTO 09:

O primeiro será aplicado dentro do ambiente PodCast, que fica no Lab. Empreendedorismo e o segundo nas divisórias de gesso e nas placas cimentícias do mesmo laboratório. Estão especificados no TR.

QUESTIONAMENTO 10:

No projeto do Laboratório de Empreendedorismo, as paredes serão em estrutura metálica + placa cimentícia. Na planilha é utilizada placa de gesso acartonado. Qual será a placa a ser utilizada?

ESCLARECIMENTO 10:

No laboratório citado, há placa cimentícia + estrutura metálica, no fechamento externo, sobre as esquadrias. Adicionamos na planilha. As divisórias de gesso são internamente.

QUESTIONAMENTO 11:

Nas salas gamer e sala de música temos: esquadria de PVC J1 - 2 unidades, ar condicionado 12.000 2 unidades, pendente meia lua 50 cm - 4 unidades. Não localizamos na planilha do orçamento básico.

ESCLARECIMENTO 11:

Itens acrescentado em planilha. Item 12.5.

QUESTIONAMENTO 12:

A CPU para execução da junta com selante envolve quais serviços? O serviço de corte de contrapiso, limpeza do corte, fita crepe nas 2 laterais da junta seria remunerado onde? Haja vista que 9 centavos por metro de mão de obra não remunera nem a própria aplicação de selante.

ESCLARECIMENTO 12:

Alterada a composição do serviço.

QUESTIONAMENTO 13:

O item 12.3.6 tem quantidade zero na planilha base.

ESCLARECIMENTO 13:

Corrigida quantidade na planilha para 05 unidades.

QUESTIONAMENTO 14:

Corrimão em aço inox e guarda corpo - o memorial cita corrimão em aço inox e guarda corpo, mas na planilha não consta a remuneração dos itens.

ESCLARECIMENTO 14:

O corrimão em aço inox foi incluído na planilha, porém não existe guarda-corpo em aço inox. Assim, será utilizado gradil tipo Eurocerca, com dimensões e cores variadas - atender às especificações, pois podem mudar conforme o trecho/aplicação.

QUESTIONAMENTO 15:

A tubulação de cobre, para a sala do Empreendedorismo, itens 8.9.5 e 8.96 da planilha base, estimada em 90 metros, não é suficiente para interligar as 6 condensadoras e evaporadoras. O Senac vai revisar este item? Se for o caso, por consequência o circuito e eletroduto deveriam ser revisados também.

ESCLARECIMENTO 15:

Revisada a quantidade da tubulação de cobre.

QUESTIONAMENTO 16:

Ainda da sala do Empreendedorismo, a prancha da elétrica apresenta o diagrama unifilar com 3 máquinas de 2900W, denominadas AR COND B, AR COND C e AR COND F. Para B e C foi dimensionado circuito com disjuntor de 16 A e cabo 4mm² FNT. Porém, para o F foi dimensionado com disjuntor 16A e cabo 2,5mm² FNT. Está correto?

ESCLARECIMENTO 16:

Revisado o projeto elétrico e o quantitativo de materiais.

QUESTIONAMENTO 17:

Instalações de elétricas - Nas novas áreas serão instalados quadros de distribuição novos. Existe alguma planta geral para verificar a alimentação desses quadros?

ESCLARECIMENTO 17:

Serão instalados novos quadros nos locais indicados nos projetos elétricos. Não temos as plantas de distribuição dos quadros, deverá ser verificado in loco

QUESTIONAMENTO 18:

O item 6 do TR - "CANCELA Será instalado uma cancela no acesso do bloco A, no estacionamento dos colaboradores e clientes...." Não tem remuneração na planilha.

ESCLARECIMENTO 18:

Item acrescentado na planilha.

QUESTIONAMENTO 19:

Para a máquina de ar condicionado da sala dos colaboradores, não localizamos a linha de cobre na planilha. E no quadro de distribuição não tem circuito para o ar. Como se procederá?

ESCLARECIMENTO 19:

Item acrescentado na planilha.

QUESTIONAMENTO 20:

No Termo de Referência, cita-se a substituição do policarbonato alveolar no setor da Biblioteca. Em planilha há remuneração apenas para retirada deste material no item 12.1.13. Qual a informação correta e se será corrigido?

ESCLARECIMENTO 20:

A substituição do policarbonato se dará, tanto na Biblioteca quanto na passarela. Item acrescentado na planilha.

QUESTIONAMENTO 21:

Na passarela nova, o Termo de Referência e projeto citam policarbonato compacto 6mm fumê. Na passarela existente, o TR e projeto citam policarbonato alveolar 6mm transparente. O preço com policarbonato compacto é superior ao do alveolar, porém, na planilha o preço do compacto remete ao do alveolar, ou seja, menor que o especificado. Será corrigido o preço do compacto?

ESCLARECIMENTO 21:

Será utilizado policarbonato compacto, fumê, espessura 4 mm.

QUESTIONAMENTO 22:

No item 12.1.1 da planilha do orçamento básico, o SENAC remunera a retirada das divisórias de granito da biblioteca. Porém, nos banheiros onde serão trocados os pisos, não existe a remuneração desse serviço e nem a remuneração da recolocação das divisórias e portas de alumínio. Este serviço será realizado? Caso afirmativo, como será remunerado?

ESCLARECIMENTO 22:

Item acrescentado na planilha.

QUESTIONAMENTO 23:

Com relação ao detalhe de proteção de portas em ACM grafite que constam nos projetos, 2 no refeitório e 2 no ginásio, não localizamos a remuneração destes itens. Serão executados nessa obra ou não fazem parte da licitação?

ESCLARECIMENTO 23:

Itens 15.2.4 e 16.4.14

Comissão Permanente de Licitação.